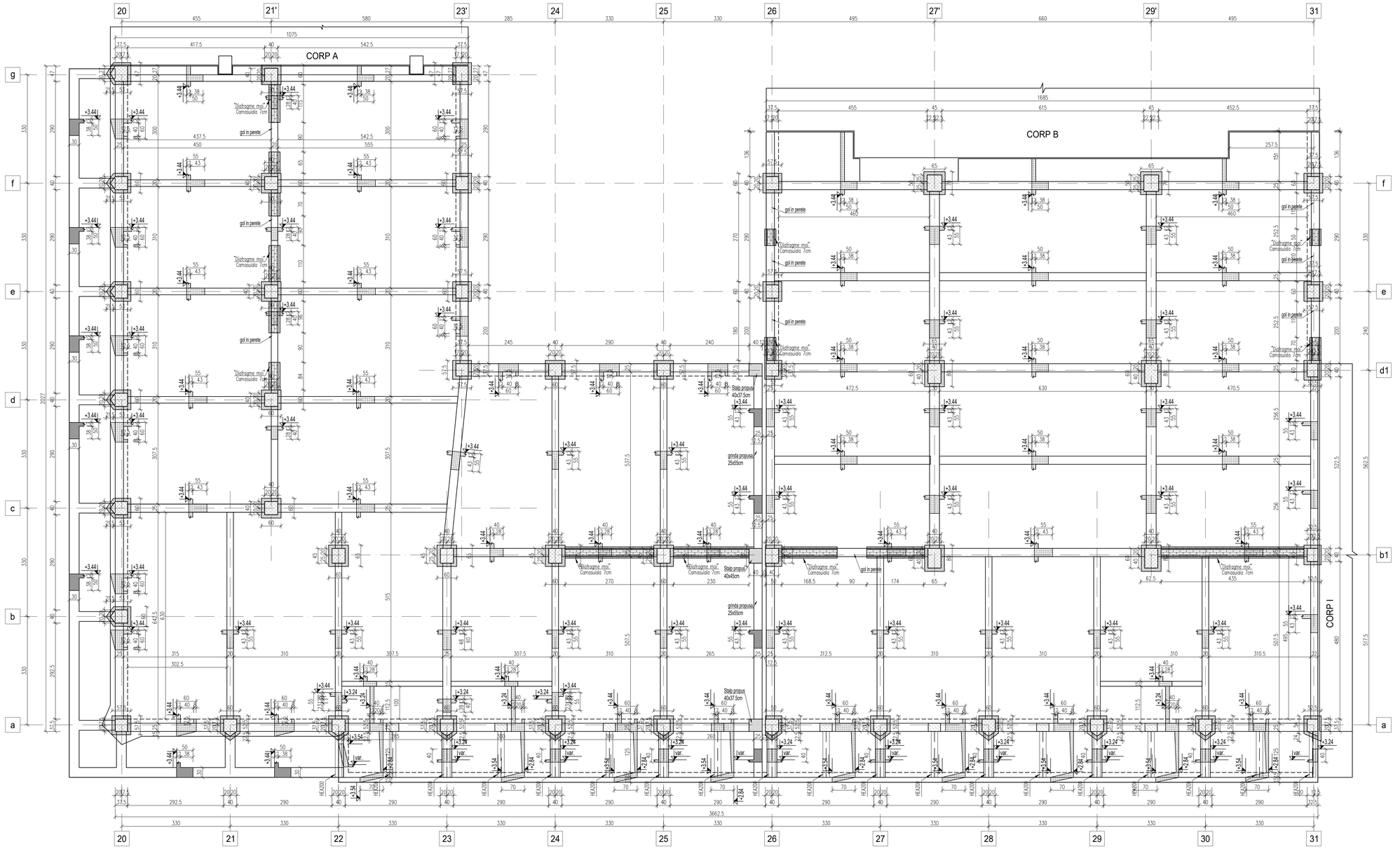


NOTE:
In conformitate cu prevederile Expertizei Tehnice (Solutia minimala) si corelat cu tema de arhitectura, se propun urmatoarele masuri de interventii:
1. Camasuirea stalpilor de beton pentru cresterea rigiditatii si a rezistentei la actiuni laterale si rezolvarea unor probleme de suprapunere ale barelor longitudinale din stalpi;
2. Consolidarea zonelor de capat ale grinzilor (minim 1.5 x H/grinda) pentru cresterea capacitatii la forta taietoare.
Pentru faza DALI de consolidare a stalpilor si grinzilor s-a adoptat solutia cu camasuiali de beton armat.
3. Se vor introduce "diafragme mo" capabile sa preia minim 50% din forta seismica pe fiecare directie in parte.
4. Camasuiala se va ancora in structura existenta de beton armat prin intermediul ancorelor chimice.
5. Se vor camasui peretii de zidarie perimetrali din subsol.
6. Refacerea placii de pardoseala pe zonele afectate de consolidarea fundatiilor.
7. Se vor practica goluri in placile existente pentru trasarele de instalatii.
8. Decopertarea tuturor tencuielilor exterioare si a elementelor decorative aplicate pe fetele stalpilor si grinzilor structurii, repararea degradarilor fetei betonului prin refacerea tencuielii cu mortar de ciment M100T, in grosimi rezonabile care sa asigure si acoperirea corespunzatoare a armaturilor daca dupa decopertarea finisajelor se simte si bucati locale din stratul de acoperire.
8. Decopertarea tuturor tencuielilor exterioare si a elementelor decorative de pe fatade, executarea de reparatii locale a degradarilor din zidariile exterioare.
9. Revizuirea aspectului tuturor fetelor vazute ale elementelor de beton armat de la subsol, rectificarea muchiilor degradate, refacerea stratului de acoperire al armaturilor cu metode moderne, dupa curatarea si tratarea anticoroziva a armaturilor vizibile.
10. In cazul in care se constata ca elementele de zidarie sunt continue dinti-un corp in altul, se vor realiza rosturi de 5cm grosime, umplute cu polistiren extrudat.
11. Se vor repara toate elementele fisurate de zidarie prin injectari cu materiale de reparatii specifice structurilor de zidarie. Toate injectarile in fisurile din zidarie (pereti, spalerii, parapete, balcoane) constatate cu ocazia decopertarilor se vor realiza numai dupa indepartarea tencuielii existente pana la zidaria de caramida si curatirea de impuritati prin suflare cu jet de aer sub presiune.
12. Pentru remedierea defectelor aparute in elementele din beton armat se vor respecta prevederile normativului C149: Pentru achizitionarea mortarului si a betonului de reparatii se recomanda produsele MAPEGROUT T60, SIKA MONOTOP - 614.
13. Refacerea integrala a structurilor accesibruite, cu indepartarea structurilor actuale, inclusiv a betonului de panta si a termoizolatiei din caramida BCA, si refacerea lor cu materiale uzoare si moderne existente si agrementate, contribuind astfel la reducerea substantiala a incarcarilor la planseul peste ultimul nivel.
14. Decopertarea aticelor de caramida existente si refacerea acestora.
Nota: Inaltimea aticelor va depasi structurile terasei nou propuse. Pana la inaltimea zonei de protectie se va completa cu o structura uscara din metal care sa aiba rol de parapet de protectie la inaltime, conform propunerii arhitectului la faza urmatoare de proiectare.
15. Revizuirea si refacerea partiala sau totala a instalatilor sanitare interioare pentru evitarea degradarii tencuielilor si betoanelor din cauza infiltratiilor de apa prin zonele defecte.
16. Igienizarea subsolului, revizuirea si punerea in stare de functionare a tuturor gurilor de ventilare in vederea stoparii igrasiei, repararea instalatiilor de orice natura din subsol care au pierderi de apa sau aburi, revizuirea si punerea in functiune a canalizarilor si hidroizolarea subsolului pentru evitarea infiltratiilor de apa la fundatii sau la structura.
17. Refacerea sistematizarii verticale in jurul constructiei cu dirijarea apelor pluviale spre o canalizare.

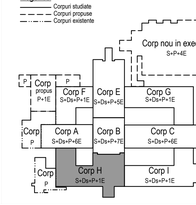
NOTE:
1. In anul 26 se va introduce un nod structural. Cadrul suplimentar pentru realizarea rostului este format din grinzi cu sectiunea de 25x55cm si stalpi cu sectiunea de 40x40cm. Se va dubla structura verticala de la subsol pana la etaja 1, fundatia ramanand comuna. Fundatia existenta de la rost se va extinde si se va consolida pentru preluarea si transmiterea noii stari de eforturi. Pentru detasarea placii si grinzilor de stalpi se va utiliza procedura de taiere la fata stalpului pentru a nu induce vibratii in structura; dupa realizarea taieturii, pe lungime de 1.00m se va sparge betonul cu pastrarea armaturilor si ancorarea acestora in noul stalp propus. Tehnologia de realizare a rostului va fi detaliata la faziele urmatoare de proiectare.
2. La subsol se va dispune un bazin de colectare apa freatica; aceasta este realizat din beton armat si este dispus cu rost fata de structura principala de rezistenta.
3. Conside din ax A/22-31 de la peste parter si peste etaj 1, precmfp degradari si deformari sprw varful consolei; din acest motiv, in proiect s-a propus consolidarea acesteia prin montajul unor grinzi metalice HEA200, dispuse la intradosul consolei in dreptul stalpilor; prinderea profilelor metalice de structura existenta se va face prin intermediul ancorelor chimice (in stalpi si in placa consolei);
4. Conform temei de arhitectura, la peste parter si peste etaj 1, se propune prelungirea acestei console pe ax A/20-22 si intrarerea acesteia pe axul 20, pana la contactul cu corpul A. Noua consola este propusa din beton armat si se va ancora in structura existenta prin intermediul ancorelor chimice.

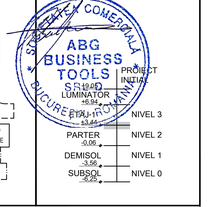
BETON EXISTENT (nivel curent)
BETON EXISTENT (nivel de deasupra)
CAMASUIALA BETON ARMAT
PERETII ZIDARIE CARE DEVIN "DIAFRAGME MO"

MATERIALE:
1. BETON IN INFRASTRUCTURA
B50(C2.8/3.5) - beton simplu in fundatii continue sub pereti de zidarie
B100 (C9/7.5) - beton simplu in blizi fundatii izolate
B200(C13/15) - beton armat in cuzineti
2. BETON IN SUPRASTRUCTURA
B200(C12/15)
3. ARMATURA PC52
OB38
4.BETON ARMAT PENTRU SOLUTIA DE CONSOLIDARE C30/37
Clasa:
5.ARMATURA PENTRU SOLUTIA DE CONSOLIDARE BSTS500S C

NOTE GENERALE:
1.Structura initiala a fost proiectata conform prevederilor "Normativului de calcul antiseismic P13/1963".
2.Conform normativului "P100-1/2013 - Cod de proiectare seismica - partea I - prevederi de proiectare pentru cladiri", amplasamentul PITESTI se caracterizeaza printr-o valoare de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare ag=0,25g pt. cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR=225 ani si
perioada de colt a spectrului de raspuns Tc=0.7 sec.
3.Clasa de importanta si de expunere la cutremur a constructiei (conform Normativului P100/1-2013) este i pentru care γI= 1.4.
4.Construcita are un caracter permanent si se inscrie, conform HGR 766/1997, Anexa nr. 4 si a Ordinului 31/N din 03.10.1995 al MLPTL publicat in B.C. nr. 4/1996 in categoria "A" de importanta.
5.Inceperea lucrarilor se va face numai dupa obtinerea autorizatiei de construire.
6.Neconvocarea proiectantului la fazele determinante din programul de control al calitatii executiei, avizat de ISC, pentru a se verifica conformitatea executiei cu detaliile din proiect, va conduce la degrevarea totala a partii de proiectare fata de responsabilitatea ce ar trebui asumata prin procesele verbale de receptie pe faze, procesele verbale preliminare, si pentru receptia la terminarea lucrarilor.
7.Orice neconformare de date si cote va fi semnalata proiectantului, pentru analiza si solutionare.
8.La executia structurii se vor respecta prevederile din caietul de sarcini anexat la documentatie.

Legenda:
Corpuri studiate
Corpuri propuse
Corpuri existente





NOTA

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a ABG BUSINESS TOOLS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa – integral sau partial – fara acordul scris a ABG BUSINESS TOOLS S.R.L.

ABG BUSINESS TOOLS				**BENEFICIAR:** UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL ARGES	PROIECT NR. 249/21
INTOCMIT	**NUME**	**SEMNATURA**	SCARA 1:50	**DENUMIRE PROIECT:** ACTUALIZAREA DALI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII CONSOLIDARE SI REABILITARE SPITAL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI	FAZA D.A.L.I.
Sef proiect:	Arh.ARGHIR Maria Cristina				
Proiectat:	ing. FALCESCU Ionut		DATA 08.2022	**TITLUL PLANSEI:** PLAN COFRAJ PLANSEU PESTE PARTER SITUATIE PROPUSA – CORP H	PL NR.RH—P4
Desenat:	ing. ELPUJAN Teodora				REV.-